

ZÁPIS

Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

OBCE PROSEČ POD JEŠTĚDEM

Datum konání : 4.3.2015

Místo konání : zasedací místnost OÚ

Zahájení : 17.00 hodin

Přítomni : zastupitelé : Guschl Lukáš
Hendrych Pavel
Müller Jan
Pavelka Roman
Poplužník Stanislav
Prskavec Jiří
Schwarz Tomáš
Švehlová Jana

Omluveni : Manychová Klára

Občané : 10

Starostka Jana Švehlová zahájila zasedání, zapisovatelem dnešního zápisu jmenovala Alenu Hlubučkovou a ověřovatele zápisu jmenovala Lukáše Guschla a Jana Müllera.

Zastupitelé schválili zapisovatele a ověřovatele dnešního zápisu.

Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Program jednání :

1. Zpráva o činnosti OÚ
2. Zpráva o hospodaření
3. Projednání záměru prodeje pozemku v majetku obce (pozemky p.p.č. 288/15 – 170 m², st.p. 147 – 129 m², st.p. 145 – 133 m² vše kú Javorník u Českého Dubu
4. Projednání záměru pronájmu budovy v majetku obce (hasičská zbrojnice Javorník)
5. Projednání zrušení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 1.4.2006 (Prodejna potravin Proseč pod Ještědem)
6. Projednání záměru pronájmu prodejny potravin Proseč pod Ještědem – Vyhlášení výběrového řízení – podmínky
7. Schválení Obecně závazné vyhlášky 1/2015 – o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

8. Různé – Info „Obchvat Český Dub“ návaznost na územní plán obce,
Dopravní obslužnost, Složení sociální komise

Zastupitelé schválili program jednání.

Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

1/ Zpráva o činnosti OÚ

p.Švehlová:

- v lednu proběhla kontrola z Úřadu práce v Liberci. Předmětem kontroly byly dohody o poskytnutí příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP za období 2011-2013. Poskytnutý příspěvek byl 720 tis. Kč. Kontrola nezjistila žádné nedostatky.
 - v sobotu 28.2.2015 se konal maškarní karneval pro děti v místní sokolovně, kterého se zúčastnilo 150 osob.
 - vybírají se poplatky za odpady a psi
- p.Prskavec: Hasiči
- v sobotu 14.3.2015 se koná Hasičský ples v sokolovně
 - probíhá oprava čidel v hasičské zbrojnici
 - podali jsme žádost na Liberecký kraj na dotaci na 4 ks zásahových obleků

Zastupitelé berou na vědomí zprávu o činnosti OÚ.

2/ Zpráva o hospodaření

- viz.materiály – Rozbor hospodaření – hospodářská činnost a výkaz FIN 12/2014, které obdrželi zastupitelé.

p.Švehlová:

- z ekonomických důvodů omezení provozu v turistické ubytovně v zimních měsících. Možnost ubytování minimálně 10 osob/den.
- z těchto důvodů jsme byli nuceni ukončit ubytování 2 osobám k 28.2.2015
- dětský klub Javorníček ukončil svou činnost. Důvodem byla malá návštěvnost dětí z obce – pouze dvě děti z obce Proseč pod Ještědem.

Zastupitelé berou na vědomí zprávu o hospodaření obce.

3/ Projednání záměru prodeje pozemku v majetku obce (pozemky p.p.č. 288/15 – 170 m², st.p. 147 – 129 m², st.p. 145 – 133 m² vše kú Javorník u Českého Dubu

- viz. materiály – Žádost Roman Pavelka pozemek p.p.č. 288/15, Žádost Hůrkovi pozemek st.p. 147, Žádost Třešňákovi pozemek st.p. 145, které obdrželi zastupitelé

p. Švehlová:

- každý prodej pozemku budeme schvalovat zvlášť

1) Pozemek p.p.č. 288/15 kú Javorník, žádost podal pan Roman Pavelka, pozemek se nachází mezi pozemky ve vlastnictví pana Pavelky, pro obec nemá uplatnění

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0 (p. Pavelka nehlasuje)

2) Pozemek st.p. 147 kú Javorník, žádost podali manželé Hůrkovi, pozemek na kterém stojí nemovitost ve vlastnictví manželů Hůrkových

Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

3) Pozemek st.p. 145 kú Javorník, žádost podali manželé Třešňákovi, pozemek na kterém stojí nemovitost ve vlastnictví manželů Třešňákových

Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Zastupitelé schvalují záměr prodeje pozemku p.p.č. 288/15 – 170 m², st.p. 147 – 129 m², st.p. 145 – 133 m² vše kú Javorník u Českého Dubu

4/ Projednání záměru pronájmu budovy v majetku obce (hasičská zbrojnice Javorník)

- viz. materiály – výpis z katastru nemovitostí st.p. 95 kú Javorník, které obdrželi zastupitelé

Budova není obcí nijak využívána.

Zastupitelé schvalují záměr pronájmu budovy na st.p. 95 bez čp kú Javorník u Českého Dubu

Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

5/ Projednání zrušení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 1.4.2006 (Prodejna potravin Proseč pod Ještědem)

- viz. materiály – Smlouva o pronájmu nebytových prostor z 1.4.2006, kterou obdrželi zastupitelé.

p. Švehlová:

- podle nového občanského zákoníku by smlouva měla mít nové parametry, např. velikost prodejních a skladových prostor atd.

Zastupitelé schválili ukončení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor na prodejnu potravin č.p. 25 v Proseči pod Ještědem ze dne 1.4.2006.

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1

6/ Projednání záměru pronájmu prodejny potravin Proseč pod Ještědem – Vyhlášení výběrového řízení - podmínky

p. Švehlová:

- nová nájemní smlouva bude dle nových podmínek, hlavní podmínkou je zachování prodeje potravin

- chtěla bych požádat paní Hůrkovou, současného nájemce, aby nám umožnila přístup do prostor prodejny, kvůli změření velikosti prostor a nafocení interiéru prodejny

Zastupitelé schválili záměr pronájmu prodejny potravin čp. 25 Proseč pod Ještědem.

Zastupitelé schválili vyhlášení výběrového řízení na pronájem prodejny potravin.

Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

7/ Schválení Obecně závazné vyhlášky 1/2015 – o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

- viz. materiály – Obecně závazná vyhláška č. 1/2015 a nabídka firmy SKS nádoby na BIO odpad, které obdrželi zastupitelé.

p. Švehlová:

- od 1.1.2015 začal platit nový zákon o odpadech. Obec je povinna zajistit minimálně v období 1.4. – 31.10. kalendářního roku místa pro oddělené soustředování biologického odpadu rostlinného původu. Toto bude řešeno hnědými nádobami na BIO odpad, velikost 240l. Umístění nádob bude 1ks pískový lom Proseč p.J. a 1 ks u budovy bývalé školy v Javorníku. Nádoby budou vyváženy každý týden. A dále třídění kovů, které bude řešeno velkoobjemové kovy - ambulantně na objednání na tel. OÚ, drobné kovy do k tomu určených sběrných pytlů. Vyhláška by měla platit od 1.4.2015.

Zastupitelé schválili OZV č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Proseč pod Ještědem

Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

8/ Různé – Info „Obchvat Český Dub“ návaznost na územní plán obce, Dopravní obslužnost, Složení sociální komise

Info „ Obchvat Český Dub“

- viz. materiály – mapa – Zvažované varianty obchvatu Českého Dubu, kterou obdrželi zastupitelé.

p. Švehlová:

- proběhlo jednání týkající se obchvatu Českého Dubu. Přítomni byli starostové obcí Český Dub, Bílá, Poseč pod Ještědem a zástupci Libereckého kraje a Magistrátu města Liberce. Varianty obchvatu jsou 3 – varianta D23A, tuto variantu máme schválenou v územním plánu obce, varianta ZÚR LK 2011 a varianta D23B Král. Prosazují variantu D23A, kterou máme schválenou v územním plánu. Z jednání vyplynulo, že obchvat se bude budovat nejdříve za 10let.

Ing. Arch. Král:

- spoluautor varianty D23B Král, věnuje se jí 3 roky
- požádal o to, aby mohl zastupitelům vysvětlit výhody této varianty
- bylo mu uděleno slovo, ale jelikož zastupitelé nemají žádné jiné podklady a o obchvatu slyšeli poprvé, byl Ing. Král požádán p. starostkou o ukončení diskuze. Zastupitel p. Hendrych požádal Ing. Krále, pokud chce zastupitelům svojí variantu představit, aby písemné vyjádření a podklady zaslal na Obecní úřad, který je rozešle zastupitelům k prostudování. A dále bude sjednána schůzka, kde bude moci svoji variantu představit. Ing. Král souhlasil.

Dopravní obslužnost

p.Švehlová:

- 2.3.2015 jsme se zúčastnili schůzky se zástupcem Korid LK p. Roženským na MÚ v Českém Dubě. Přítomen byl starosta obce Bílá a ředitel ZŠ Český Dub. Jednalo se hlavně o zpoždování školního autobusu z Vlčetína a Proseče p.J. a tím způsobeného pozdního příchodu dětí na vyučování. p. Roženský přislíbil nápravu co nejdříve. Další změny jízdních řádů budou nejdříve k 14.6.2015.

Složení sociální komise

p. Švehlová:

- není přítomna p. Manychová, odložili bychom na příští zastupitelstvo.
Zastupitelé souhlasí.

Různé

p. Starý:

- 7.3.2015 se uskuteční Sokolská schůze a od 18h zahraje divadlo Vojan
- letáky do schránek, jak správně třídit odpady, v kontejnerech na tříděný odpad je i to, co

tam nepatří

- pytle na tříděný odpad by mohli být k dispozici i u mě doma, např. chalupáři by si je mohli vyzvednout o víkendu, když je OÚ zavřený
- návrh na vybudování dětského hřiště v Javorníku u bývalé školy, udělat anketu mezi maminkami, zda by o hřiště měli zájem

Starostka přečetla usnesení a zastupitelé ho schválili.

Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Skončeno : 18.15 hod.

Zapsala : Hlubučková Alena

Ověřili : Lukáš Guschl a Jan Müller